

L'istituzione della IUC, ha definito quello che dovrebbe essere un contesto un po' più stabile delle imposte locali.

La IUC si compone di 3 parti: TARI (ex. TIA/TARSU, TARES), l'IMU e la TASI.

Tuttavia avendo IMU e TASI la medesima base imponibile, la nostra soluzione online di compone di 2 moduli:

- Calcolo IMU/TASI Online (già disponibile)
- Calcolo TARI Online (di prossima attivazione)

CALCOLO IMU/TASI ONLINE

Oltre ad offrire le funzionalità per il calcolo vero e proprio, con possibilità di scelta dell'anno di riferimento, consente di pubblicare, in un'apposita area informativa, anche i documenti quali la delibera sulle aliquote, le note informative, il regolamento e altri moduli.

Mediante specifiche tabelle, il calcolo è utilizzabile per tutte le tipologie di beni previste dalla normativa: fabbricati, terreni, immobili a valore contabile con tutte le varie casistiche e relative combinazioni di agevolazione (conduzione familiare, alloggi non locati, inagibili, etc.), di detrazione (abitazione principale e maggiori detrazioni) e di proprietà.

Il livello di personalizzazione è decisamente elevato potendo di fatto arrivare a stabilire una aliquota/detrazione per singola categoria catastale sia per IMU che per TASI.

L'operazione di calcolo viene eseguita direttamente all'inserimento delle informazioni relative al singolo immobile riportando nell'apposita tabella riassuntiva, tutte le informazioni salienti per ciascun immobile.

La gestione è integrata (IMU e TASI), ed il risultato è:

- un riepilogo con i dati inseriti ed il riquadro F24 specifico
- F24 in modalità completa
- F24 in modalità semplificata

Il modulo prevede la stampa dei dati riassuntivi da inserire nel bollettino o nel modello F24 (visualizzando comune catastale e relativi codici tributo) ed il calcolo del ravvedimento operoso con evidenza dei giorni di ritardato pagamento.

Il calcolo è sempre attivo per l'anno corrente e per quello precedente.

Questo oggetto sarà attivato dalla sezione Pubblica della pagina di accesso.

CALCOLO TARI ON LINE

Oltre ad offrire le funzionalità per il calcolo vero e proprio, con possibilità di scelta dell'anno di riferimento, consente di pubblicare, in un'apposita area informativa, anche i documenti quali la delibera sulle aliquote, le note informative, il regolamento e altri moduli.

Mediante specifiche tabelle, il calcolo è utilizzabile per tutte le tipologie previste dal comune, gestendo le varie casistiche.

Al totale calcolato è possibile fare in modo che vengano aggiunte le varie maggiorazioni in termini percentuali. Questo oggetto sarà attivato dalla sezione Pubblica della pagina di accesso.